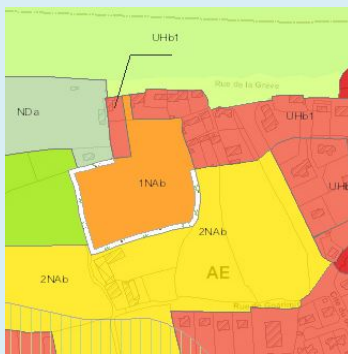
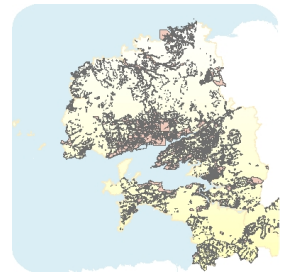


## Prescriptions Pays de Brest (surfaces)

Domaine	Urbanisme
Lot de données	Documents d'urbanisme des communes du Pays de Brest
Description	Couche surfacique des prescriptions se superposant aux zonages
Thème ISO	15. Cadastre et occupation du sol
Thème INSPIRE	III.04 - Usage des sols

Donnée mise à jour en  
juin 2019

Territoire couvert



Champ / Légende

### Origine de la donnée

Organisme Producteur	Communautés de communes du Pays de Brest
Service	SIG Pays de Brest
Gestionnaire	Adrien HAMEL
Tél	02.98.33.55.63
email	adrien.hamel@brest-metropole.fr

### Mise à jour

Fréquence	figée
Modalité - Convention	Mise à jour à chaque nouvelle approbation. Les mises à jour ne sont pas instantanées. Il y a un décalage entre la date d'approbation et la date d'intégration dans le SIG

Conditions de diffusion La collectivité possède **la pleine propriété**

Restriction d'utilisation

Mention légale Document d'urbanisme de la commune de ....  
Approuvé le ...

### Accès

Internet Oui  
Intranet Oui

Services Web



Ident 2813015

Services Web ArcGis



\* clic droit sur l'image pour copier le lien

### Informations techniques

Données	URB_PLU_PRESCRIPTION_SURF	Format	Classe d'entités ArcSDE
Système de coordonnées	RGF 1993/Lambert-93(EPSG:2154)	Type d'entités	polygones
Echelle de référence	1:2000 - métrique	Nombre d'entités	54133
Précision en Z		Volume fichiers(Ko)	

Mots clés Prescriptions se superposant aux zonages (surfaces), urbanisme, prescription, POS, PLU, Urbanisme, surface,

Données associées

### Evolution / Historique

Nov 2017 : Fiabilisation SIGEO

### Informations Archivage

Fréquence

Date de l'archivage précédent

### Contenu de la donnée

Champ	Alias	Description	Type
LIB_VALAT2	LIB_VALAT2	Valeur de l'attribut complémentaire 2	car. 80

LIB_ATTR3	LIB_ATTR3	Libellé de l'attribut complémentaire 3	car. 10
LIB_VALAT3	LIB_VALAT3	Valeur de l'attribut complémentaire 3	car. 80
LIB_ATTR4	LIB_ATTR4	Libellé de l'attribut complémentaire 4	car. 10
LIB_VALAT4	LIB_VALAT4	Valeur de l'attribut complémentaire 4	car. 80
LIB_ATTR5	LIB_ATTR5	Libellé de l'attribut complémentaire 5	car. 10
LIB_VALAT5	LIB_VALAT5	Valeur de l'attribut complémentaire 5	car. 80
LIBEATTR2	LIBEATTR2	Information complémentaire 2	car. 80
SHAPE.AREA	SHAPE.AREA	Superficie	num. 0,0
SHAPE.LEN	SHAPE.LEN	Périmètre (en mètres)	num. 0,0
LIBELLE	NOM DE LA PRESCRIPTION	Nom de la prescription	car. 254
TXT	TEXTE _ÉTIQUETTE_	Etiquette de la prescription	car. 10
TYPEPSC	TYPE DE LA PRESCRIPTION	Type de prescription	car. 2

Valeurs 42

Signification

01	Espace boisé classé (R123-11 a)
02	Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques (R123-11b)
03	Secteur avec disposition de reconstruction/démolition (L123-1-5 10 et R123-11 f)
04	Périmètre de réduction ou de suppression des règles de stationnement (R123-11 g et R 123-9 16)
05	Emplacement réservé (L123-1-5 8 et R123-11 d)
06	Secteur à densité maximale pour les reconstructions ou aménagements de bâtiments existants (L123-1-5 5 et R123-11 e)
07	Élément de paysage (bâti et espaces), de patrimoine, point de vue, à protéger, mettre en valeur (L123-1-5 7 et R123-11 h)
08	Terrain cultivé à protéger en zone urbaine (L123-1-5 9 et R123-12 1)
09	Emplacement réservé logement social/mixité sociale (L123-2b et R123-12 4c)
10	Pré-emplacement réservé pour des équipements (R123-11 d)
11	Limitations particulières d'implantation des constructions (bande constructible, marge de recul, zone non aedificandi, alignement, emprise des constructions, ...)
12	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global (L123-2 a et R123-12 4b)

13	Zone à aménager en vue de la pratique du ski (L123-1-5 6 et R123-11 j)
14	Secteur de plan de masse (R123-12 5)
15	Règles d'implantation des constructions par rapport aux voies, emprises publiques et limites séparatives (R123-9 6° et 7°, et R123-11)
16	Bâtiment agricole susceptible de changer de destination (R123-12 2)
17	Secteur à programme de logements mixité sociale en Zone U et AU (L123-1-5 16 et R123-12 4 f)
18	Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (, L123-1-4 et R123-3-1)
19	Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol (R123-11 c)
20	Secteur à transfert de COS en zone N (L123-4 et R123-12 3)
21	Terrains concernés par la localisation d'équipements en zone U et AU, voies, ouvrages publics, installations d'intérêt général, espaces verts (L123-2c et R123-12 4d)
22	Secteurs de diversité commerciale à protéger (L123-1-5 7bis)
23	Secteurs avec taille minimale des logements en zone U et AU (L123-1-5 15 et R123-12 4 e)
24	Voies, chemins, transport public à conserver et à créer (L123-1-5 6)
25	Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue (R123-11 i)
26	Secteur de performance énergétique (L123-1-5 14 et R123-12 6)
27	Secteur d'aménagement numérique (L123-1-5 14 et R123-12 7)
28	Condition de desserte (L123-1-5 III 3°)
29	Secteurs avec densité minimale de construction (L123-1-5 III 3°)
79	Secteur inapte à l'assainissement individuel
80	Nombre de niveaux maximum dans les zones UC et UH
81	Secteur construit à l'identique
82	Axe structurant
83	Règle architecturale particulière
84	Interdiction d'accès sur voie
90	ZPPAUP
94	Nouvelle accès sur voie interdit

98 Zone naturelle effilée

99 Autre

TYPEPSC2	TYPEPSC2	Sous type de prescription	car. 5
NOMFIC	NOM DU FICHER	Fichier décrivant la prescription	car. 80
INSEE	CODE INSEE	Code de la commune	car. 5
DATAPPRO	DATE D'APPROBATION	Date d'approbation du document d'urbanisme	car. 8
DATVALID	DATE DE VALIDATION	Date de la dernière validation de la zone ou de son règlement. Cette date correspond à celle du dernier changement apporté à la prescription ou à son règlement.	car. 8
URLFIC	URL OU URI DU FICHER	URL ou URI qui pointe sur le fichier de règlement de la zone	car. 254
LIB_ATTR1	LIB_ATTR1	Libellé de l'attribut complémentaire 1	car. 10
LIB_VALAT1	LIB_VALAT1	Valeur de l'attribut complémentaire 1	car. 80
LIB_ATTR2	LIB_ATTR2	Libellé de l'attribut complémentaire 2	car. 10