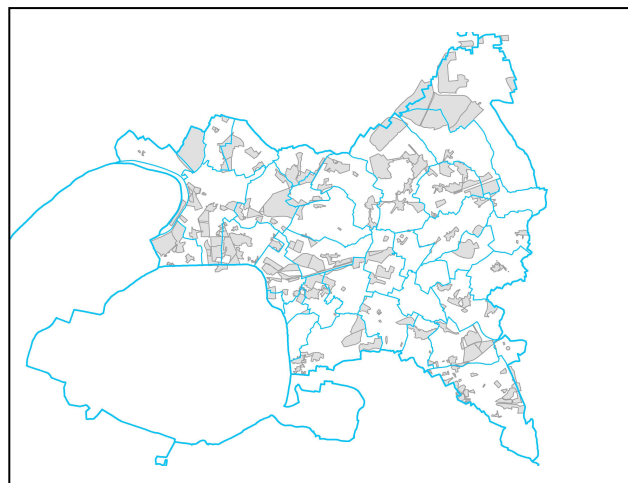


# Projets d'Aménagement en Seine-Saint-Denis Juillet 2016



## 1. Description générale

### Présentation du contenu :

Cette base de données regroupe les projets d'aménagement localisés en Seine-Saint-Denis. Ces derniers sont identifiés selon deux caractères :

#### **Leur niveau d'avancement :**

- *Les projets engagés* couvrent l'ensemble des projets pour lesquels des éléments de programmation ont été renseignés (ZAC en cours, travaux engagés, date de première livraison connue, étude de programmation achevée, ...). Les projets livrés à plus de 80% y sont écartés.

- *Les secteurs de développement* couvrent l'ensemble des projets identifiés au travers des documents d'urbanisme, de l'élaboration des contrats de développement territorial, des études urbaines auxquelles le Département est associé (ou a été). On y retrouve des périmètres d'études mais également des secteurs sur lesquels les collectivités expriment des ambitions d'aménagement à moyen ou long terme.

#### **La nature des projets :**

Les quatre catégories identifiées (*mixte, dominante habitat, dominante activité, dominante espaces verts, sportif ou équipement métropolitain*) sont renseignées à partir des éléments de programmation exprimés en surface de plancher pour les projets avancés, à partir des premières esquisses des études urbaines pour les secteurs de développement, des orientations d'aménagement inscrites au PLU des communes pour les périmètres d'étude par exemple.

### Origine du lot de données, besoin couvert, historique :

La réalisation du réseau du Grand Paris a montré, dès 2010, la nécessité de disposer d'une cartographie la plus exhaustive possible des dynamiques d'aménagement à court, moyen et long terme, à l'échelle du département. Les bases de données existantes (IAU, APU, GEP, ...) n'offraient pas, du fait de leurs contenus ou de leurs dates de mise à jour, une photographie à l'échelle souhaitée, notamment pour proposer des sites d'implantation des gares et de mise en réseau de celles-ci (révision du projet initial élaboré par Christian Blanc). La deuxième version de la base de données datée d'août 2013 a été enrichie afin de répondre également aux besoins des différentes directions départementales (DEEFI, DEJ, DPAS, DEF, DCPSL, DVD, DNPB) lors de l'élaboration de plans ou de schémas directeurs (Plan Ambition Collèges, Plan pour la Petite enfance, ...).

Les données recueillies sont issues des documents d'urbanisme, des CDT, des suivis d'études, des rapports d'activités des SEM communales et départementales. Ces données ont été enrichies et confrontées à des visites de terrain ou des contacts avec les collectivités territoriales. Néanmoins, une validation générale n'a jamais été entreprise ou formalisée systématiquement. De même, les projets relevant d'aménageurs privés, notamment dans le diffus, n'ont pas été intégrés à cette base de données.

La mise à jour de juillet 2016 a été engagée en 2015. Les projets n'ayant pas évolués n'ont donc pas été réactualisés. Des fiches (format A4) peuvent compléter utilement la connaissance de ces projets au-delà des indicateurs synthétiques renseignés dans la base de données.

Noms et tailles des fichiers composant le lot :

Fichiers *shape* :            *ProjetAmenagL93\_09\_2016.cpg*  
                                  *ProjetAmenagL93\_09\_2016.dbf*  
                                  *ProjetAmenagL93\_09\_2016.prj*  
                                  *ProjetAmenagL93\_09\_2016.sbn*  
                                  *ProjetAmenagL93\_09\_2016.sbx*  
                                  *ProjetAmenagL93\_09\_2016.shp*  
                                  *ProjetAmenagL93\_09\_2016.shp.xml*  
                                  *ProjetAmenagL93\_09\_2016.shx*

Taille : *environ 300 Ko*

Type d'acquisition :

Source des données :

Date de valeur des données : Juillet 2016

Numéro de version : Version 3

Fréquence de mise à jour : À définir

Conception et saisie par : Bureau de la Géomatique

Personnes référentes :    - Contenu :    Anne Vaillant (DAD/SAT/BA)  
                                  - Technique :    Sophie Gonguet (DAD/SAT/bGéo)

Appréciation sur la qualité du lot de données :

Une validation officielle de cette base de données permettrait d'écartier d'éventuelles erreurs ou oublis lors de la collecte des données.

Usages possibles de la BD :

Cette base de données peut être croisée facilement avec toutes les autres données graphiques présentes dans le Système d'Information du bGéo.

Copyright éventuels, Propriété intellectuelle, Droits d'utilisation :

Certains sources extraites de sites internet (communes, SEM, aménageurs) mériteraient de recevoir une validation de leurs auteurs.

## **2. Description des données géométriques**

Système de coordonnées : Lambert 93

Étendue géographique : Seine-Saint-Denis

Échelle de saisie : 1 / 2000

Échelle(s) d'utilisation : Quartier, commune, département

▪ *Données vectorielles :*

**Nom du fichier : *ProjetAmenagMars2016\_BlayFoldexLambert93***

Format de fichier : *shape*

Logiciel dont est issu le fichier : ArcGIS 10.2.2

Type d'objet : Polygones

Nombre d'objets : 193

Précision de saisie (référentiel utilisé) : Saisie sur le fond *AERODATA 2013* mais calage sur le fond *Blay Foldex* au niveau des limites communales et départementales

Identifiant des objets : *IDENT*

### 3. Description des données alphanumériques

**Nom du fichier :** *ProjetAmenagL93\_09\_2016*

Format de fichier : *dbase*

Nombre d'enregistrements : 193

Nombre de champs : 19

Description des champs :

Nom du champ*	Type	Contenu
<i>FID</i>	<i>Numérique</i>	<i>Identifiant de l'objet</i>
<i>Shape</i>	<i>Texte</i>	<i>Géométrie de l'objet</i>
<i>ID</i>	<i>Numérique</i>	<i>Identifiant de l'objet</i>
NOMCOMMUNE	Texte	Nom de la commune couverte par le projet (un projet peut couvrir plusieurs communes)
TERRITOIRE	Texte	Nom de l'EPT couvert par le projet (un projet peut couvrir plusieurs EPT)
LIBELLE	Texte	Libellé du projet (193 modalités)
SURFACE_BG	Numérique	Surface du projet (en ha) calculée automatiquement
SURFACE_BA	Numérique	Surface du projet (en ha) arbitrée par le Bureau de l'Aménagement
NATURE	Texte	Nature du projet (4 modalités possibles) : <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>habitat</i> (57 enregistrements) : Dominante habitat</li><li>- <i>activite</i> (23 enregistrements) : Dominante activité</li><li>- <i>mixte</i> (100 enregistrements) : Dominante mixte</li><li>- <i>ev</i> (13 enregistrements) : Dominante EV, sportif ou équipement métropolitain</li></ul>
TYPE	Texte	Type de projet (2 modalités possibles) : <ul style="list-style-type: none"><li>- 1 (84 enregistrements) : Projet d'aménagement engagé</li><li>- 2 (109 enregistrements) : Secteur de développement</li></ul>
IDENT	Texte	Numéro d'identification unique du projet (193 modalités)
NBLOGTS	Numérique	Nombre de logements
SURFM2_TOT	Numérique	Surface de plancher m2 totale
SURFM2_LOG	Numérique	Surface de plancher m2 logements
SURFM2_ACT	Numérique	Surface de plancher m2 activités, bureaux, commerces
SURFM2_EQU	Numérique	Surface de plancher m2 équipements
CALENDRIER	Texte	Calendrier prévisionnel
SOURCES	Texte	Source des données
FICHE	Texte	Nom du fichier PDF de la fiche descriptive du projet

\* : L'italique identifie les champs de gestion interne à ArcGis

### 4. Diffusion

Liste des personnes à qui le lot de données a été transmis :

Destinataire	Date de transmission	Tout ou partie du lot de données ?
David DELHORBE	30/09/2016	Tout le lot de données