Commune de VAULX - MILIEU

Plan Local d'Urbanisme

MODIFICATION SIMPLIFIEE N ° 1

4.2.a DOCUMENT GRAPHIQUE

Echelle : 1/5.000

Vu pour être annexé
à la délibération d'approbation
de la modification simplifiée n° 1 du P.L.U.,
en date du 22 juin 2015.

Le Maire,
Dominique BERGER

Prescrit le : 17-04-1984	Arrêté le : 14-02-1992	Publié le : 13-08-1992	Approuvé le : 19-07-1993
Modification n° 1 : 12 juin 1998			

REVISION n° 1

Prescrit le : 05-05-2000	Arrêté le :	Mise à l'enquête publique : le 8-03-2005	Approuvé le : 26-09-2005
Modification n° 1 : 25-02-2008	Modification simplifiée n° 1 : 22-06-2015		

ZONES URBAINES

- Ua, Uzab — Zone agglomérée dense
- Ub, Uzb — Zone d'extension
- Ue — Zone d'extension des équipements publics

ZONES A URBANISER

- AU — Zone d'urbanisation future
- AUa, AUb, AUza, AUzb — Zone d'urbanisation future à aménager à vocation principale d'habitation
- AUy, AUya — Zone d'urbanisation à vocation d'activités économiques
- AUt — Zone d'urbanisation à vocation d'activités touristiques et de loisirs

ZONES AGRICOLES

- A — Zone agricole
- Aa, An — Zone agricole à enjeu paysager

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N, Nzd, Nzda — Zone naturelle protégée
- Na — Zone naturelle déjà bâtie à vocation principale d'activités économiques (autorisant des extensions)
- Nc — Zone naturelle constructible de capacité limitée
- Nd — Zone naturelle d'intérêt patrimonial
- Nl — Zone naturelle de loisirs
- Nn — Zone naturelle de détente
- Ns — Zone naturelle d'intérêt scientifique (Z.N.I.E.F.F.)
- Nt — Zone naturelle déjà bâtie à vocation agricole et/ou touristique

RESERVES D'EQUIPEMENTS PUBLICS

- Principe d'accès
- Principe de voirie
- Emprise trouée (20 / 30 30)
- Voie ferrée
- Fuseau d'étude du tracé TGV Lyon-Montmélian
- zone non-aedificandi
- Espace boisé classé
- Possibilité de réhabilitation des ruines

Légende Z.A.C.

- Limite de ZAC
- Front sensible
- Emprise de voirie publique
- Cheminement piétons et cycles
- extension voirie
- Espaces verts
- Espaces verts non constructibles, parkings, plantations
- Espace vert équipement
- orientation principale des bâtiments
- orientation secondaire des bâtiments

ALEAS DE RISQUES NATURELS

- Risque faible d'inondation (ri)
- Risque moyen d'inondation (Ri)
- Risque fort d'inondation (RI)
- Risque faible de glissement de terrain (rg)
- Risque faible de crue torrentielle (rt)
- Risque moyen de crue torrentielle (Rt)
- Risque faible de ruissellement de versant (rv)

SECTEUR DE NUISANCES SONORES

Zone de bruit — RN

Catégorie de l'infrastructure	Largeur maximale des secteurs affectés par le bruit de part et d'autres de l'infrastructure
1	d = 300 m
2	d = 250 m
3	d = 100 m
4	d = 30 m
5	d = 10 m

- Emplacement réservé
- Numéro de l'opération
- Périmètre de la Déclaration d'Utilité Publique du Lyon Turin

Liste des emplacements reservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général et aux espaces verts

N° de l'emplacement	Objet	Bénéficiaire
1	Chemin piétonnier reliant place de la Fontaine à l'école maternelle	Commune
2	Aménagement du carrefour et de la voie d'accès à la zone AU	Commune
3	Réalisation d'un parking de proximité pour la salle des fêtes et l'école élémentaire	Commune
5	Réalisation d'un parking	Commune
6	Consolidation de l'espace naturel de Mongerard	Commune
7	Aménagement de la route de Vienneu	Commune
8	Aménagement du carrefour chemin de la gare (VC n° 9) / Rue centrale	Commune
9	Création d'un parking	Commune
10	Aménagement de la route de Belmont	Commune
11	Aménagement d'un parking	Commune
12	Installations ouvrages travaux et entretien liés au projet ferroviaire Lyon Turin	SFTRF

+++++ Limite de zone archéologique

6 Numéro de zone

Liste des zones du patrimoine archéologique

N° de l'emplacement	Objet
1	Château de Montbelly : Manoir du XVe siècle
2	Les Sables : Site d'habitat gallo-romain et probable voie de communication
3	Château Charvet : Ancienne maison-forte
4	Couchu : Site gallo-romain
5	La Verne : Site gallo-romain
6	Ferme de l'Espérence : Maçonnerie romaine remployée indiquant sans doute la présence proche d'un site archéologique
7	Village : Eglise médiévale sous l'église actuelle, présence de maisons médiévales dans le bourg
8	Le Parc : Trace de structure d'époque historique

Commune de VAULX - MILIEU

Plan Local d'Urbanisme

MODIFICATION SIMPLIFIEE N °1

4.2.b DOCUMENT GRAPHIQUE

Echelle : 1/2.000

Vu pour être annexé
à la délibération d'approbation
de la modification simplifiée n° 1 du P.L.U.,
en date du 22 juin 2015.

Le Maire,
Dominique BERGER

Prescrit le : 17-04-1984	Arrêté le : 14-02-1992	Publié le : 13-08-1992	Approuvé le : 19-07-1993
Modification n° 1 : 12 juin 1998			

REVISION n°1			
Prescrit le : 05-05-2000	Arrêté le :	Mise à l'enquête publique : le 8-03-2005	Approuvé le : 26-09-2005
Modification n° 1 : 25-02-2008	Modification simplifiée n° 1 : 22-06-2015		

ZONES URBAINES

- Ua, Uaa — Zone agglomérée dense
- Ub, Ubb — Zone d'extension
- Ue — Zone d'extension des équipements publics

ZONES A URBANISER

- AU — Zone d'urbanisation future
- AUa, AUb, AUza, AUzb — Zone d'urbanisation future à aménager à vocation principale d'habitation
- AUi, AUia — Zone d'urbanisation à vocation d'activités économiques
- AUt, AUta — Zone d'urbanisation à vocation d'activités touristiques et de loisirs

ZONES AGRICOLES

- A — Zone agricole
- Aa, An — Zone agricole à enjeu paysager

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N, Nzd, Nzda — Zone naturelle protégée
- Na — Zone naturelle déjà bâtie à vocation principale d'activités économiques
- Nc — Zone naturelle constructible de capacité limitée
- Nd — Zone naturelle d'intérêt patrimonial
- Nl — Zone naturelle de loisirs
- Nn — Zone naturelle de détente
- Ns — Zone naturelle d'intérêt scientifique (Z.N.I.E.F.F.)
- Nt — Zone naturelle déjà bâtie à vocation agricole et/ou touristique

RESERVES D'EQUIPEMENTS PUBLICS

- Principe d'accès
- Principe de voirie
- Emprise trouée
- Voie fermée
- Tracé de l'étude du tracé TGV Lyon-Montmélian
- zone non-aedificandi
- Espace boisé classé
- Possibilité de réhabilitation des ruines

ALEAS DE RISQUES NATURELS

- Risque faible d'inondation (ri)
- Risque moyen d'inondation (Ri)
- Risque fort d'inondation (Ri)
- Risque faible de glissement de terrain (rg)
- Risque faible de crue torrentielle (rt)
- Risque moyen de crue torrentielle (Rt)
- Risque faible de ruissellement de versant (rv)

Limites Z.A.C.

- Limite de ZAC
- Front sensible
- Emprise de voirie publique
- Cheminement piétons et cycles
- extension voirie
- Espaces verts
- Espaces verts non constructibles, parkings, plantations
- Espace vert équipement
- orientation principale des bâtiments
- orientation secondaire des bâtiments

SECTEUR DE NUISANCES SONORES

- Zone de bruit

Catégorie de l'infrastructure	Largeur maximale des secteurs affectés par le bruit de part et d'autres de l'infrastructure
1	d = 300 m
2	d = 250 m
3	d = 100 m
4	d = 30 m
5	d = 10 m

- Périmètre de la Déclaration d'Utilité Publique du Lyon Turin
- Emplacement réservé
- (2) Numéro de l'opération

Liste des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général et aux espaces verts

N° de l'emplacement	Objet	Bénéficiaire
1	Chemin piétonnier reliant place de la Fontaine à l'école maternelle	Commune
2	Aménagement du carrefour et de la voie d'accès à la zone AU	Commune
3	Réalisation d'un parking de proximité pour la salle des fêtes et l'école élémentaire	Commune
5	Réalisation d'un parking	Commune
6	Consolidation de l'espace naturel de Mongeard	Commune
7	Aménagement de la route de Vienne	Commune
8	Aménagement du carrefour chemin de la gare (VC n° 8) / Rue centrale	Commune
9	Création d'un parking	Commune
10	Aménagement de la route de Belmont	Commune
11	Aménagement d'un parking	Commune
12	Installations ouvrages travaux liés au projet ferroviaire Lyon Turin	RFF

+++++ Limite de zone archéologique

(6) Numéro de zone

Liste des zones du patrimoine archéologique

N° de l'emplacement	Objet
1	**Château de Bionbody** : Manoir du 15e siècle
2	**Les Sablins** : Site d'habitat gallo-romain et probable voie de communication
3	**Château Charvet** : Ancienne maison-forte
4	**Couche** : Site gallo-romain
5	**La Verne** : Site gallo-romain
6	**Ferme de l'Espérance** : Mayonnerie romaine remployée indiquant sans doute la présence proche d'un site archéologique
7	**Village** : Eglise médiévale sous l'église actuelle, présence de maisons médiévales dans le bourg
8	**Le Parc** : Trace de structure d'époque historique