# Commune de MAXENT
# PLU - ZONE NORD

Réalisation : Pays de Brocéliande - Service SIG - 2014
Edité le 01/09/2014

**Echelle : 1 / 5000**

Date d'approbation : 05/10/2011
Date de modification : 05/09/2012
Date de révision allégée : 01/10/2014

N

**INFORMATIONS SURFACIQUES**
- site archéologique
- zone humide
- Cours d'eau

**PRESCRIPTIONS LINEAIRES**
- haies préservées au titre du L.123.1.5.7

**PRESCRIPTIONS SURFACIQUES**
- Emplacement réservé
- espace boisé classé : L 130.1 du code de l'urbanisme
- espace boisé préservé : L 123.1.7 du code de l'urbanisme
- marge de recul départementale
- périmètre ZDE
- secteur d'application du L 123.1.5.16 du code de l'urbanisme

**ZONAGES**
- U - Zone urbanisée : Centre bourg
- 1AU - Zone à urbaniser à court terme
- 2AU - Zone à urbaniser à long terme
- UA - Zone d'activités
- 2AUa - Zone à urbaniser à long terme à vocation artisanale
- UL - Zone destinée aux équipements à vocation culturelle, sportive, touristique et/ou de loisirs
- 2AUL - Zone à urbaniser à long terme à vocation de loisirs et d'équipements
- A - Zone agricole à protéger
- N - Zone naturelle protégée
- NL - Zone naturelle de loisirs constructible
- NL1 - Zone naturelle de loisirs constructible
- NL2 - Zone naturelle de loisirs non constructible
- NH - Secteur bâti en zone naturelle
- NHp - Zone d'habitat en secteur rural à proximité du périmètre de protection de captage d'eau

## EMPLACEMENTS RESERVES

| N° | Vocation | Bénéficiaire |
|---|---|---|
| ~~1~~ | ~~Création d'une voie~~ | ~~Commune~~ |
| 2 | Parking paysager | Commune |